



O Miradouro

TWIN VILLA MODEL 1

These spacious, beautiful four bedroom homes, each have four luxury bathrooms, extensive gardens and terraces and their own swimming pool. The overall size of each villa is 427m², including a basement of 30m².

MORADIA TIPO 1

Com quatro quartos e quatro casas de banho, cada uma destas espaçosas e encantadoras moradias dispõe ainda de desafogados terraços e jardim para além de piscina privativa. A área total de cada moradia é de 427m² nos quais se incluem 30m² em cave.



MONTE REI
GOLF & COUNTRY CLUB

TWIN VILLA MODEL 1 – GROUND FLOOR
CASAS GEMINADAS MODELO 1– RÉS DO CHÃO



1 Porch 5.50m ²	11 Bathroom 7.10m ²	21 Bathroom 12.20m ²
2 Entrance Hall 20.60m ²	12 Bedroom 17.00m ²	22 Bedroom 19.15m ²
3 Living room 32.16m ²	13 Bathroom 5.90m ²	23 Bathroom 9.30m ²
4 Dining room 14.65m ²	14 Garage 29.70m ²	24 Terrace 6.70m ²
5 Breakfast 10.00m ²	15 Covered terrace 25.45m ²	25 Terrace 5.45m ²
6 Kitchen 15.55m ²	16 Laundry drying area 4.90m ²	26 Terrace 10.60m ²
7 Utility room 3.95m ²	17 Stairway 10.70m ²	27 Terrace 3.10m ²
8 Pantry 2.60m ²	18 Hall 11.15m ²	28 Stairway 12.50m ²
9 Cloakroom 2.55m ²	19 Master Bedroom 25.50m ²	29 Storage 17.50m ²
10 Bedroom 22.45m ²	20 Dressing room 12.20m ²	

TWIN VILLA MODEL 1 – FIRST FLOOR
CASAS GEMINADAS MODELO 1 – 1º ANDAR



1 Alpendre 5.50m ²	11 Casa de Banho 7.10m ²	21 Casa de Banho 12.20m ²
2 Vestíbulo 20.60m ²	12 Quarto 17.00m ²	22 Quarto 19.15m ²
3 Sala de Visitas 32.16m ²	13 Casa de Banho 5.90m ²	23 Casa de Banho 9.30m ²
4 Sala de Jantar 14.65m ²	14 Garagem 29.70m ²	24 Terraço 6.70m ²
5 Sala de Pequenos Almoços 10.00m ²	15 Terraço Coberto 25.45m ²	25 Terraço 5.45m ²
6 Cozinha 15.55m ²	16 Estendal 4.90m ²	26 Terraço 10.60m ²
7 Lavandaria 3.95m ²	17 Escadaria 10.70m ²	27 Terraço 3.10m ²
8 Despensa 2.60m ²	18 Distribuição 11.15m ²	28 Escadaria 12.50m ²
9 W.C. Social 2.55m ²	19 Quarto Principal 25.50m ²	29 Arrumos 17.50m ²
10 Quarto 22.45m ²	20 Vestiário 12.20m ²	