



O Miradouro

TWIN VILLA MODEL 2

These villas are designed specifically to provide maximum exposure to the warm Algarvian sun on a North facing plot. Each has four spacious bedrooms and four luxurious bathrooms – as well as extensive gardens and terraces and their own swimming pool. The overall size of each villa is 404m², including a basement of 30m².

MORADIA TIPO 2

Projectadas especificamente para maximizar a exposição solar num lote virado a Norte, cada uma destas moradias dispõe de quatro quartos e quatro casas de banho, para além de desafogados terraços e jardim e piscina privada. A área total de cada moradia é de 404m² nos quais se incluem 30m² em cave.



MONTE REI
GOLF & COUNTRY CLUB

TWIN VILLA MODEL 2 – GROUND FLOOR
CASAS GEMINADAS MODELO 2 – RÊS DO CHÃO



1 Porch 12.75m ²	11 Bedroom 18.30m ²	21 Master Bedroom 20.95m ²
2 Entrance Hall 10.85m ²	12 Bathroom 6.55m ²	22 Dressing room 10.90m ²
3 Living room 29.70m ²	13 Cloakroom 3.70m ²	23 Bathroom 10.60m ²
4 Dining room 18.45m ²	14 Garage 24.00m ²	24 Covered terrace 9.85m ²
5 Breakfast 11.05m ²	15 Covered terrace 24.25m ²	25 Terrace 17.00m ²
6 Kitchen 21.05m ²	16 Laundry drying area 8.45m ²	26 Terrace 33.12m ²
7 Pantry 2.25m ²	17 Stairway 10.70m ²	27 Stairway 12.50m ²
8 Utility room 5.00m ²	18 Hall 18.20m ²	28 Storage 17.50m ²
9 Bathroom 4.90m ²	19 Bedroom 21.00m ²	
10 Bedroom 20.50m ²	20 Bathroom 7.12m ²	

TWIN VILLA MODEL 2 – FIRST FLOOR
CASAS GEMINADAS MODELO 2 – 1º ANDAR



1 Alpendre 12.75m ²	11 Quarto 18.30m ²	21 Quarto Principal 20.95m ²
2 Vestíbulo 10.85m ²	12 Casa de Banho 6.55m ²	22 Vestiário 10.90m ²
3 Sala de Visitas 29.70m ²	13 W.C. Social 3.70m ²	23 Casa de Banho 10.60m ²
4 Sala de Jantar 18.45m ²	14 Garagem 24.00m ²	24 Terraço Coberto 9.85m ²
5 Sala de Pequenos Almoços 11.05m ²	15 Terraço Coberto 24.25m ²	25 Terraço 17.00m ²
6 Cozinha 21.05m ²	16 Estendal 8.45m ²	26 Terraço 33.12m ²
7 Despensa 2.25m ²	17 Escadaria 10.70m ²	27 Escadaria 12.50m ²
8 Lavandaria 5.00m ²	18 Distribuição 18.20m ²	28 Arrumos 17.50m ²
9 Casa de Banho 4.90m ²	19 Quarto 21.00m ²	
10 Quarto 20.50m ²	20 Casa de Banho 7.12m ²	